

ПУТНИК АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
ЗА УГОСТИТЕЉСТВО И ТУРИЗАМ
Н О В И С А Д
Број: 170/2018
Дана: 07.06.2018. године
Нови Сад

З А П И С Н И К

СА РЕДОВНЕ СЕДНИЦЕ СКУПШТИНЕ АКЦИОНАРА ПУТНИК АД ЗА УГОСТИТЕЉСТВО И ТУРИЗАМ, НОВИ САД ОДРЖАНЕ ДАНА 07.06.2018. ГОДИНЕ У ХОТЕЛУ „ПУТНИК“, ИЛИЈЕ ОГЊАНОВИЋА БР. 24 У НОВОМ САДУ СА ПОЧЕТКОМ У 12 ЧАСОВА.

Записник је сачињен и објављен на интернет страници ПУТНИК АД НОВИ САД у складу са чланом 363 Закона о привредним друштвима (Службени гласник РС бр. 36/2011, 99/2011 и 5/2015).

Редовној седници Скупштине акционара ПУТНИК АД НОВИ САД присуствовало је од укупно 125 акционара уписаних у јединствену евиденцију акционара УТП ПУТНИК АД матични бр. 08240523 код Централног регистра, депо и клиринг хартија од вредности са стањем на дан акционара 28.05.2018. године, 5 лица од тога:

- 4 акционара и лица с правом гласа са укупно 68.574 акција са правом гласа од укупно 98.112 акција са правом гласа, што представља присутност од 69,89 % односно потребну већину за одлучивање (кворум), као и
- пуномоћник акционара Ђуровић Александра који поседује 21.118 акција с правом гласа (21,52%), адвокат Бранко Божовић, али без оверене пуномоћи за гласање.

Седници Скупштине поред акционара присуствовала су следећа лица:

- Биљана Мандић, неизвршни и независни директор ПУТНИК АД НОВИ САД и председник Одбора директора ПУТНИК АД НОВИ САД,
- Милош Тутуновић, извршни директор ПУТНИК АД НОВИ САД и члан Одбора директора ПУТНИК АД НОВИ САД,
- Угљеша Мрдић, неизвршни и независни директор ПУТНИК АД НОВИ САД и члан Одбора директора ПУТНИК АД НОВИ САД,
- Божана Величковић, по овлашћењу Министарства правде, Дирекције за управљање одузетом имовином бр. 46-00-701/17-02 од 04.06.2018. године, с обзиром да је Решењем Посебног одељења Вишег суда у Београду, Пои-По 1бр. 24/10 од 12.04.2010. године привремено одузета имовина од Конзорцијума правних лица ЈМБГ КО81106070 и то: 68.390 акција издаваоца УТП „Путник“ А.Д. које се воде на акционара „Конзорцијум правних лица, ЈМБГ КО81106070“ и поверена на управљање Дирекцији за управљање одузетом имовином.

Евиденција присутних лица на редовној седници Скупштине акционара ПУТНИК АД НОВИ САД чини саставни део овог записника.

Седницу је отворила Биљана Мандић, неизвршни и независни директор ПУТНИК АД НОВИ САД и члан Одбора директора ПУТНИК АД НОВИ САД и предложила следећи

9. 1
М. М. Мо

ДНЕВНИ РЕД:

I ПРЕТХОДНИ ПОСТУПАК:

1. Отварање седнице Скупштине и утврђивање кворума за одлучивање
2. Именовање председника Скупштине акционара
3. Именовање записничара и три члана Комисије за гласање

II РЕДОВНИ ПОСТУПАК:

1. Усвајање записника са редовне седнице Скупштине акционара одржане дана 15.06.2017. године
2. Разматрање и усвајање Финансијског извештаја ПУТНИК АД НОВИ САД за 2017. годину
3. Разматрање и усвајање Годишњег извештаја ПУТНИК АД НОВИ САД за 2017. годину
4. Разматрање и усвајање Извештаја независног ревизора ПРВА РЕВИЗИЈА ДОО БЕОГРАД
5. Доношење одлуке о избору ревизора за ревизију финансијског извештаја Друштва за 2018. годину
6. Разрешење неизвршних и независних директора ПУТНИК АД НОВИ САД
7. Именовање два неизвршна и независна директора ПУТНИК АД НОВИ САД

Јавним гласањем присутних акционара и лица са правом гласа је једногласно усвојен предложени дневни ред,

I ПРЕТХОДНИ ПОСТУПАК

ТАЧКА 1.

Јавним гласањем присутних акционара и лица са правом гласа једногласно је донета следећа

ОДЛУКА

КОНСТАТУЈЕ СЕ ДА РЕДОВНОЈ СЕДНИЦИ СКУПШТИНЕ АКЦИОНАРА ПУТНИК АД НОВИ САД ПРИСУСТВУЈЕ УКУПНО 5 ЛИЦА И ТО:

- 4 ЛИЦА СА УКУПНО 68.574 АКЦИЈА СА ПРАВОМ ГЛАСА ШТО ПРЕДСТАВЉА 69,89% ОД УКУПНО 98.112 АКЦИЈА СА ПРАВОМ ГЛАСА И
- АДВОКАТ БОЖОВИЋ БРАНКО, ПУНОМОЋНИК АКЦИОНАРА АЛЕКСАНДРА ЂУРОВИЋА КОЈИ ПОСЕДУЈЕ 21.118 АКЦИЈА СА ПРАВОМ ГЛАСА (21,52%).

КОНСТАТУЈЕ СЕ ДА АДВОКАТ БОЖОВИЋ БРАНКО НИЈЕ ПРИЛОЖИО ОВЕРЕНУ ПУНОМОЋ ЗА ГЛАСАЊЕ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 344 СТАВ 7 ЗАКОНА О ПРИВРЕДНИМ ДРУШТВИМА, ТЕ НЕМА ПРАВО ДА ГЛАСА У ИМЕ АКЦИОНАРА АЛЕКСАНДРА ЂУРОВИЋА.

КОНСТАТУЈЕ СЕ ДА ПОСТОЈИ ПОТРЕБАН КВОРУМ ЗА ОДЛУЧИВАЊЕ НА РЕДОВНОЈ СЕДНИЦИ СКУПШТИНЕ АКЦИОНАРА ПУТНИК АД НОВИ САД И ТО 69,89% ОД УКУПНО 98.112 АКЦИЈА СА ПРАВОМ ГЛАСА.

ТАЧКА 2.

Биљана Мандић, неизвршни и независни директор и председник Одбора директора ПУТНИК АД НОВИ САД је за председника редовне седнице Скупштине акционара ПУТНИК АД НОВИ САД предложила Наташу Милановић.

2
Ј. Мандић
Н. Милановић

Јавним гласањем присутних акционари и лица са правом гласа једногласно је донета следећа

О Д Л У К А

ЗА ПРЕДСЕДНИКА СКУПШТИНЕ АКЦИОНАРА ПУТНИК АД НОВИ САД НА РЕДОВНОЈ СЕДНИЦИ ОДРЖАНОЈ ДАНА 07.06.2018. ГОДИНЕ ИМЕНУЈЕ СЕ НАТАША МИЛАНОВИЋ.

ТАЧКА 3.

Даље вођење седнице наставила је Наташа Милановић, председник Скупштине акционара која је предложила да се за записничара именује Мирјана Обрадовић, секретар Друштва, а за чланове Комисије за гласање следећа присутна лица: Мирјана Грбић, Гордана Драгојевић и Катица Ђирлић.

Јавним гласањем присутних акционара и лица са правом гласа једногласно је донета следећа

О Д Л У К А

1. ЗА ЗАПИСНИЧАРА СКУПШТИНЕ АКЦИОНАРА ПУТНИК АД НОВИ САД НА РЕДОВНОЈ СЕДНИЦИ ОДРЖАНОЈ ДАНА 07.06.2018. ГОДИНЕ ИМЕНУЈЕ СЕ МИРЈАНА ОБРАДОВИЋ, СЕКРЕТАР ПУТНИК АД НОВИ САД.

2. У КОМИСИЈУ ЗА ГЛАСАЊЕ НА РЕДОВНОЈ СЕДНИЦИ СКУПШТИНЕ АКЦИОНАРА ПУТНИК АД НОВИ САД ОДРЖАНОЈ ДАНА 07.06.2018. ГОДИНЕ ИМЕНУЈУ СЕ:

1. МИРЈАНА ГРБИЋ
2. ГОРДАНА ДРАГОЈЕВИЋ
3. ЂИРЛИЋ КАТИЦА

II РЕДОВНИ ПОСТУПАК

ТАЧКА 1.

Присутни акционари и лица са правом гласа су јавним гласањем „ЗА“ једногласно донели следећу

О Д Л У К У

УСВАЈА СЕ ЗАПИСНИК СА РЕДОВНЕ СЕДНИЦЕ СКУПШТИНЕ АКЦИОНАРА ПУТНИК АД НОВИ САД ОДРЖАНЕ ДАНА 15.06.2017. ГОДИНЕ, БЕЗ ПРИМЕДБИ.

ТАЧКА 2.

Уводно излагање за тачке 2, 3 и 4 дала је Тања Опалић Карас, шеф рачуноводства у ПУТНИК АД НОВИ САД.

Божана Величковић је замолила да се изнесу детаљни подаци о пословању ПУТНИК АД НОВИ САД по Финансијском извештају за 2017. годину из разлога што је присутан пуномоћник акционара који поседује велики пакет акција, а који је поднео предлог за допуну дневног реда у којем је навео да до сада није имао увид у пословање Друштва.

Након тога је известилац Тања Опалић Карас изнела детаљно податке о пословању ПУТНИК АД НОВИ САД у 2017. години. Наиме, у 2017. години ПУТНИК АД НОВИ САД је исказала

3
би
g.
мет-мо
иу

нето добит из пословања у износу од 1.071.166,62 динара. По Закону о рачуноводству Друштво је разврстано као мало правно лице, али с обзиром да је јавно акционарско друштво у обавези је да примењује пуне стандарде финансијског извештавања и обвезник је ревизије финансијских извештаја. Позиције које је посебно навела из Биланса успеха су: укупни пословни приходи у износу од 96,7 милиона динара, што би представљало 82% од пружања угоститељских услуга, а остатак од 18 % се односи на приход од закупа; укупни пословни расходи у износу од 93 милиона динара; резултат из пословања указује на пословну добит у износу од 3,7 милиона динара; финансијски приходи у износу од 4,9 милиона динара који је проистекао из позитивних курсних разлика, а везано за закључене уговоре са *MAESTRALTOURS* ДОО, БУДВА; финансијски расходи у износу од 4,6 милиона динара; добит која произилази из финансирања је 217 хиљада динара; остали приходи у износу од 48 хиљада динара и остали расходи 2,7 милиона динара; губитак који произилази из разлике осталих прихода и расхода је 2,6 милиона динара.

Посебно је нагласила став начина књижења улагања у објекат од стране ДУБАЈЕ ДОО, НОВИ САД из разлога што су улагања отпочета претходних година тако да се трошак не односи на предметну 2017. годину па је морао директно ићи кроз корекцију књижења губитка ранијих година у вредности од 5,5 милиона динара.

У погледу ликвидности Друштва истакла је да је ПУТНИК АД НОВИ САД био 72 дана у току календарске 2017. године у непрекидној блокади рачуна, тачније до 16.03.2017. године. Блокада је прекинута закључењем споразума о одлагању плаћања дугованог пореза са Пореском управом. У питању је дуг од око 6 милиона динара на 59 месечних рата, а плаћање ове обавезе се редовно врши сваког 30-тог у месецу. Месечна рата је око 115 хиљада динара.

Друштво редовно измирује обавезе добављачима. Постигнут је континуитет у исплати зарада за 51-ног запосленог са припадајућим порезима и доприносима. Такође се уредно измирују обавезе плаћања ПДВ који месечно износи око 800 хиљада динара. Постоји доцња у плаћању пореза на имовину из претходних година.

Од купаца који имају дуговања према Друштву, а за која постоји реална опасност да се не могу наплатити, иста су пребачена на сумњива и спорна потраживања у износу од 1,3 милиона динара.

Пошто Друштво има евидентне губитке из претходних година, предлаже се да се добит исказана у 2017. годину користи за покриће губитака из претходних година.

С обзиром на чињеницу да нико од представника ревизорске куће која је радила ревизију финансијског извештаја Друштва за 2017. годину није присутан на седници, а уредно су позвани, прочитано је у целости мишљење са резервом које је дао ревизор. Као и претходних година ревизор је ставио примедбу на то што нису резервисана средства за исплату отпремнина запосленима. Након тога је Милош Тутуновић, извршни директор ПУТНИК АД НОВИ САД рекао да се обавезе према запосленима у погледу исплате отпремнина редовно измирују из текућег пословања и да нема потребе да се она резервишу у ту сврху. Такође је потврдио да нема неизмирених обавеза по том основу.

Божана Величковић је инсистирала на томе да се прочита мишљење ревизора у вези са скретањем пажње на ПАЛИЋ ДОО, СУБОТИЦА и *MAESTRALTOURS* ДОО, БУДВА. Ревизор је дао мишљење које не садржи резерву по овом питању. Наиме, истиче да због раскида Уговора о приватизацији несавесна страна губи право на повраћај плаћеног износа и сва права и потраживања по основу овог уговора, тако да је Друштво наведене обавезе укинуло у корист прихода.

О Д Л У К У

УСВАЈА СЕ ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА ПРВА РЕВИЗИЈА ДОО, БЕОГРАД О ФИНАНСИЈСКОМ ИЗВЕШТАЈУ ПУТНИК АД НОВИ САД ЗА 2017. ГОДИНУ.

ТАЧКА 5.

Мирјана Обрадовић, секретар ПУТНИК АД НОВИ САД је упознала присутне са предлогом Одбора директора ПУТНИК АД НОВИ САД, а у вези са примљеним понудама за ревизију финансијског извештаја Друштва за 2018. годину. Наиме, примљене су три понуде од стране понуђача: ФИНОДИТ ДОО, БЕОГРАД, ПРВА РЕВИЗИЈА ДОО, БЕОГРАД и *ROSH AUDIT* ДОО, БЕОГРАД, а Одбор директора је предложио да се прихвати најповољнија понуда коју је дала ревизорска кућа ПРВА РЕВИЗИЈА ДОО БЕОГРАД.

Присутни акционари су јавним гласањем „ЗА“ једногласно донели следећу

О Д Л У К У

ЗА РЕВИЗОРА ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈ ПУТНИК АД НОВИ САД ЗА 2018. ГОДИНУ БИРА СЕ ПРВА РЕВИЗИЈА ДОО, БЕОГРАД.

ТАЧКА 6.

Мирјана Обрадовић, секретар ПУТНИК АД НОВИ САД је рекла да неизвршним и независним директорима ПУТНИК АД НОВИ САД, Биљани Мандић и Угљеши Мрдићу, мандат истиче дана 25.07.2018. године, а да је из разлога целисходности Одбор директора одлучио да се исти разреше пре истека мандата, те да се на овој седници именују два неизвршна и независна директора.

Након тога су присутни акционари су јавним гласањем „ЗА“ једногласно донели следећу

О Д Л У К У

I РАЗРЕШАВАЈУ СЕ ДИРЕКТОРИ ПУТНИК АД НОВИ САД, ПРЕ ИСТЕКА МАНДАТА И ТО:

1. БИЉАНА МАНДИЋ, НЕИЗВРШНИ И НЕЗАВИСНИ ДИРЕКТОР И ПРЕДСЕДНИК ОДБОРА ДИРЕКТОРА У ПУТНИК АД НОВИ САД И
2. УГЉЕША МРДИЋ, НЕИЗВРШНИ И НЕЗАВИСНИ ДИРЕКТОР И ЧЛАН ОДБОРА ДИРЕКТОРА У ПУТНИК АД НОВИ САД

II МАНДАТ ЛИЦИМА ИЗ СТАВА I ОВЕ ОДЛУКЕ ПРЕСТАЈЕ ДАНОМ ДОНОШЕЊА ОВЕ ОДЛУКЕ.

ТАЧКА 7.

Уводно излагање дала је Божана Величковић, те се захвалила Биљани Мандић на ангажовању у ПУТНИК АД НОВИ САД на функцији неизвршног и независног директора и изразила жаљење што госпођа Мандић на лични захтев неће бити поново именована. Затим је предложила у име Дирекције за управљање одузетом имовином да Скупштина акционара именује поново Угљешу Мрдића за неизвршног и независног директора, а да се уместо Биљане Мандић именује Станко Љубичић.

Такође је искористила прилику да изрази своје задовољство што је ПУТНИК АД НОВИ САД

позитивно пословао у току 2017. године.

Затим су присутни акционари јавним гласањем „ЗА“ једногласно донели следећу

ОДЛУКУ

I ИМЕНУЈУ СЕ НЕИЗВРШНИ И НЕЗАВИСНИ ДИРЕКТОРИ У ПУТНИК АД НОВИ САД И ТО:

1. УГЉЕША МРДИЋ ИЗ БЕОГРАДА, ЈМБГ 1803978710432, КАО ПРЕДСТАВНИК ДИРЕКЦИЈЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ОДУЗЕТОМ ИМОВИНОМ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 49 ЗАКОНА О ОДУЗИМАЊУ ИМОВИНЕ ПРОИСТЕКЛЕ ИЗ КРИВИЧНОГ ДЕЛА И ЧЛАНОМ 50 СТАТУТА ПУТНИК АД НОВИ САД И
2. СТАНКО ЉУБИЧИЋ ИЗ НОВОГ САДА, ЈМБГ 1203956330132.

II МАНДАТ ИЗАБРАНИМ НЕИЗВРШНИМ И НЕЗАВИСНИМ ДИРЕКТОРИМА ПОЧИЊЕ ДА ТЕЧЕ ОД 08.06.2018. ГОДИНЕ И ТРАЈЕ ДО ИСТЕКА МАНДАТА ИЗВРШНОГ ДИРЕКТОРА КОЈИ ЈЕ ИМЕНОВАН НА СЕДНИЦИ СКУПШТИНЕ АКЦИОНАРА ДАНА 15.06.2017. ГОДИНЕ, ТАКО ДА СВИМ ДИРЕКТОРИМА (ИЗВРШНИМ И НЕИЗВРШНИМ) МАНДАТ ТРАЈЕ ДО 16.06.2021. ГОДИНЕ.

III КОНСТАТУЈЕ СЕ ДА СУ ИЗНОСИ НАКНАДА НЕИЗВРШНИХ И НЕЗАВИСНИХ ДИРЕКТОРА УТВРЂЕНИ ОДЛУКОМ СКУПШТИНЕ АКЦИОНАРА ОД 31.01.2012. ГОДИНЕ ТАКО ДА НЕИЗВРШНОМ ДИРЕКТОРУ КОЈИ БУДЕ ИМЕНОВАН НА СЕДНИЦИ ОДБОРА ДИРЕКТОРА ЗА ПРЕДСЕДНИКА ОДБОРА ПРИПАДА НАКНАДА У ИЗНОСУ ОД 60.000,00 ДИНАРА У НЕТО МЕСЕЧНОМ ИЗНОСУ, ДОК НЕИЗВРШНОМ ДИРЕКТОРУ КОЈИ ЈЕ ЧЛАН ОДБОРА ДИРЕКТОРА ПРИПАДА НАКНАДА ОД 35.000,00 ДИНАРА У НЕТО МЕСЕЧНОМ ИЗНОСУ. НАКНАДЕ НЕИЗВРШНИМ И НЕЗАВИСНИМ ДИРЕКТОРИМА У ПУТНИК АД НОВИ САД ЋЕ СЕ ИПЛАЋИВАТИ ПРИЛИКОМ ИСПЛАТА ЗАРАДА ЗАПОСЛЕНИМА У ДРУШТВУ ЗА МЕСЕЦ НА КОЈИ СЕ ОДНОСЕ И ТО УПЛАТОМ НА ЊИХОВ ТЕКУЋИ РАЧУН.

IV ОВЛАШЋУЈЕ СЕ ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ АКЦИОНАРА ДА У ИМЕ И ЗА РАЧУН ДРУШТВА ЗАКЉУЧИ УГОВОРЕ СА НЕИЗВРШНИМ И НЕЗАВИСНИМ ДИРЕКТОРИМА ДРУШТВА ИЗ СТАВА I ОВЕ ОДЛУКЕ, А КОЈИМ ЋЕ СЕ УТВРДИТИ ЊИХОВА ПРАВА И ОБАВЕЗЕ.

V ОВА ОДЛУКА СТУПА НА СНАГУ ДАНОМ ДОНОШЕЊА.

Наташа Милановић, председник Скупштине акционара ПУТНИК АД НОВИ САД је констатовала да је дневни ред исцрпљен, а пре закључења седнице упитала је присутне да ли имају неке примедбе или питања у вези са дневним родом ове седнице.

За реч се јавио Божовић Бранко, пуномоћник акционара Александра Ђуровића и поставио питање о томе шта је са ресторанима Сечуан и Липа, као и питање у којој је фази судски спором са METRICO-м.

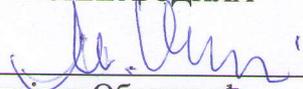
Милош Тутуновић, извршни директор ПУТНИК АД НОВИ САД је одговорио да је хотел ПУТНИК тренутно носилац пословања Друштва и истакао да је попуњеност капацитета око 50%. Што се тиче ресторана СЕЧУАН у току је судски спор са бившим закупцем ресторана и очекујемо да ускоро уђемо у посед овог објекта. Слична ситуација је била и са рестораном ЛИПА. Након судског спора са бившим закупцем ушли смо у посед објекта, али нисмо успели да накнадимо штету. Након тога за овај ресторан је било пуно заинтересованих купаца, али смо оценили да нема озбиљних купаца, те да је у овом тренутку за Друштво повољније да објекат буде затворен. У вези са судским спором са фирмом METRICO било би најбоље да информацију о томе добије од адвоката који заступа Друштво.

7
Дир. Јен. Јен.

Седница је закључена у 13,00 часова.

Саставни део овог записника чине докази о прописаном начину доставе позива за седницу Скупштине акционарима и лицима са правом гласа.

ЗАПИСНИК ВОДИЛА

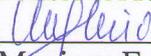
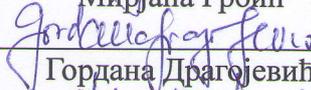
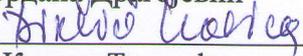

Мирјана Обрадовић



ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
АКЦИОНАРА ПУТНИК АД НОВИ САД


Наташа Милановић

КОМИСИЈА ЗА ГЛАСАЊЕ:

1. 
Мирјана Грбић
2. 
Гордана Драгојевић
3. 
Катица Ђирлић