

На основу члана 71. Закона о тржишту капитала („Сл. гласник РС“ бр. 129/2021), ПУТНИК АД НОВИ САД, матични број: 08240523, шифра делатности: 5510 (хотели и сличан смештај), објављује следећи:

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ ЈАВНОГ ДРУШТВА

Период извештавања: 01.01.2023. до 31.12.2023. године

ПОСЛОВНО ИМЕ:	ПУТНИК АД НОВИ САД
МАТИЧНИ БРОЈ:	08240523
ПОШТАНСКИ БРОЈ И МЕСТО:	21000 НОВИ САД
УЛИЦА И БРОЈ:	Илије Огњановића 24
АДРЕСА ЕЛЕКТРОНСКЕ ПОШТЕ:	info@putnikns.rs
ИНТЕРНЕТ АДРЕСА:	www.putnikns.rs
КОНСОЛИДОВАНИ/ПОЈЕДИНАЧНИ ПОДАЦИ:	ПОЈЕДИНАЧНИ
УСВОЈЕНИ (да или не)	НЕ

ДРУШТВА СУБЈЕКТА КОНСОЛИДАЦИЈЕ:	
СЕДИШТЕ:	
МАТИЧНИ БРОЈ:	
УСВОЈЕНИ (да или не)	

ОСОБА ЗА КОНТАКТ:	МИРЈАНА ОБРАДОВИЋ
ТЕЛЕФОН:	6615778
ФАКС:	6615292
АДРЕСА ЕЛЕКТРОНСКЕ ПОШТЕ:	info@putnikns.rs
ПРЕЗИМЕ И ИМЕ ОСОБЕ ОВЛАШЋЕНЕ ЗА ЗАСТУПАЊЕ:	МИЛОШ ТУТУНОВИЋ

❖ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ

1. РАЗВОЈ, РЕЗУЛТАТИ ПОСЛОВАЊА, ФИНАНСИЈСКО СТАЊЕ И СТАЊЕ ИМОВИНЕ ДРУШТВА

1.1. Развој Друштва

ПУТНИК АД НОВИ САД (У даљем тексту: Друштво) је акционарско друштво основано 24.04.1991. године. Седиште Друштва је у Новом Саду, Ул. Илије Огњановића број 24.

У поступку приватизације Агенција за приватизацију је дана 24.02.2009. године закључила Уговор о продаји друштвеног капитала методом јавне аукције са Конзорцијумом правних лица чији је овлашћени представник ПАЛИЋ АД Суботица, док је други члан Конзорцијума MAESTRALTOURS ДОО, Будва, Република Црна Гора.

Решењем Вишег привредног суда у Београду Пои1бр. 24/10 од 12.04.2010. године акционар Конзорцијум ЈМБГ: КО08106070 има привремену меру забране отуђења и права гласа на 68.390 акција издаваоца УТП ПУТНИК АД НОВИ САД (сада ПУТНИК АД НОВИ САД).

Након тога, Агенција за приватизацију је дана 23.06.2010. године донела Одлуку бр. 10-2510/10-1464/02 о раскиду Уговора о продаји друштвеног капитала методом јавне аукције субјекта приватизације УТП ПУТНИК НОВИ САД (сада ПУТНИК АД НОВИ САД) и преносу 69,70% капитала Друштва који је подељен у 68.390 акција номиналне вредности 1.000,00 динара на Агенцију за приватизацију ради продаје на начин прописан законом.

У оквиру Друштва регистровани су огранци:

- ПУТНИК, НОВИ САД, Илије Огњановића 24

1.2. Резултати пословања Друштва

Приказ развоја и резултата пословања друштва, а нарочито финансијско стање/положај у коме се оно налази, као и податке важне за процену стања имовине Друштва у 2023. години:

Билансне позиције биланса стања:

у хиљадама динара

Актива	2021.	2022.	2023.
Стална имовина	218.704	212.466	205.820
Обртна имовина	15.185	13.640	31.077
Укупна актива	233.889	226.106	236.897

у хиљадама динара

Пасива	2022.	2022.	2023.
Капитал	19.193	28.347	40.988
Дугорочна резервисања и обавезе	34.981	34.904	0
Одложена пореске обавезе	2.615	2.931	3.173
Краткорочне обавезе	177.100	159.924	192.736
Укупна пасива	233.889	226.106	236.897

Билансне позиције биланса успеха:

Приходи, расходи, резултат	у хиљадама динара		
Резултат пословања	2021.	2022.	2023.
Пословни приход	77.237	116.730	136.969
Финансијски приход	1	254	149
Остали приход	596	930	1.907
Укупни приход	77.834	117.914	139.025

Резултат пословања	2021.	2022.	2023.
Пословни расход	75.240	100.742	115.867
Финансијски расход	933	1.656	2.820
Остали расход	4.218	4.454	7.453
Укупни расход	80.391	106.852	126.140

Резултат пословања	2021.	2022.	2023.
Пословни добитак/(губитак)	1.997	15.988	21.102
Финансијски добитак/(губитак)	(932)	(1.402)	(2.671)
Остали добитак/(губитак)	(3.623)	(3.591)	(5.547)
Добит/(Губитак)	(2.558)	10.995	12.884
Нето добитак/(Нето губитак)	(2.929)	10.679	12.642

Анализа остварених прихода, расхода и резултата пословања са посебним освртом на солвентност, ликвидност, економичност, рентабилност друштва

Резултат пословања	2021.	2022.	2023.
• принос на укупни капитал (брuto добит/укупан капитал)	-	-	-
• нето принос на сопствени капитал (нето добит/капитал)	-	-	-
• степен задужености (укупне обавезе/укупан капитал)	11,0499	6,4860	4,67597
• I степен ликвидности (готовина/крат.обавезе) II степен ликвидности (обртна средстава - залихе/крат.обавезе)	0,04344 0,08359	0,00907 0,09546	0,09229 0,15844
• нето обртни капитал (обрта имовина - краткорочне обавезе) у хиљадама динара	(161.915)	(143.682)	(160.582)
• цена акција - највиша и најнижа у извештајном периоду, ако се трговало (посебно за редовне и приоритетне)	-	-	-
• тржишна капитализација	-	-	-
• добитак по акцији (нето добитак/број издатих акција)	-	-	-
• исплаћена дивиденда по редовној и приоритетној акцији, за последње 3 године, појединачно по годинама	-	-	-

1.3 Финансијски инструменти и процена финансијског положаја

Друштво је у 2018. години закључило Споразум о одлагању плаћања дугованог пореза бр. XXI-433-12/17-934 дана 28.12.2018. године са Градском пореском управом Града Новог Сада за које је као средство обезбеђења плаћања Друштво дозволило упис хипотеке на непокретности уписаној у Лист непокретности бр. 1122 на катастарској парцели број 2 КО Нови Сад II и то извршне вансудске хипотеке првог реда ради обезбеђења потраживања хипотекарног повериоца у укупном износу од 11.768.104,71 РСД. Споразум о одлагању плаћања дугованог пореза је закључен ради одлагања плаћања пореске обавезе по основу пореза на имовину. Поменути Споразум Друштво је измирило дана 20.12.2023. године и хипотека је брисана на основу брисовне дозволе.

Друштво је издало менице само као средство обезбеђења потраживања према јавним предузећима према којима има највеће обавезе.

1.4 Стање имовине Друштва

У погледу имовине, Друштво није имало промене у 2023. години.

2. ОЧЕКИВАНИ РАЗВОЈ, ПРОМЕНЕ У ПОСЛОВНОЈ ПОЛИТИЦИ И ОСНОВНИ РИЗИЦИ И ПРЕТЊЕ

2.1. Очекивани развој

У наредном периоду, током 2024. године Друштво ће настојати да повећа пословање.

2.2. Промене у пословној политици

У наредном периоду неће бити промена у пословној политици Друштва.

2.3. Ризици и претње Друштву

Пословање Друштва је изложено различитим финансијски ризицима: тржишном ризику, ризику ликвидности, кредитном ризику, као и ризику капитала и ризику судских спорова који се воде против Друштва.

У делу тржишног ризика, Друштво ће праћењем промена тржишних цена и курса евра прилагођавати цене својих услуга, водећи рачуна о конкуренцији и њиховим ценама.

Друштво није било у блокади у току 2023. године.

Што се тиче кредитног ризика, у наредном периоду се не очекује значајнији утицај немогућности измирења обавеза дужника. Процењује се да одређени купци имају проблем у измирењу насталих обавеза, али оне не би требале значајно утицати на резултат пословања. Поред тога, Друштво ће предузети неопходне мере у поступку наплате њихових потраживања.

У делу финансијских пласмана, поред датих меница одређеним добављачима за редовно пословање, Друштво има обавеза по дугорочним финансијским кредитима.

У погледу ризика капитала, Друштво је у поступку неуспеле приватизације примило средства од повезаног правног лица са Конзорцијумом Купца, а по основу:

- Уговора о зајму бр. 1523/2009 закљученог 21.12.2009. године са MAESTRALTOURS ДОО, Будва, Република Црна Гора у износу од 684.000,00 евра са роком враћања 5 година од датума коришћења;

Рок враћања овог кредита је 31.12.2014. године, које Друштво није вратило, већ га исказује на контима Део дугорочног кредита из иностранства које доспева до 1 годину дана

- Уговора о финансијском кредиту бр. 1/2009 закљученог 02.10.2010. године са MAESTRALTOURS ДОО, Будва, Република Црна Гора у износу од 297.500,00 евра са роком враћања 15 година од датума коришћења.

Рок враћања је 2024. година и за сада га Друштво води на контима Део дугорочног кредита из иностранства које доспева до 1 годину дана

Примљена средства по овим основама Друштво ће решавати у поступку коначног решења раскида Уговора о продаји капитала методом јавне аукције.

2.4. Циљеви и политике везане за управљање финансијским ризицима, као и политика заштите сваке значајније трансакције

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишном ризику, кредитном ризику и ризику ликвидности. Програм управљања финансијским ризицима Друштва је усмерен на немогућност предвиђања догађаја на финансијским тржиштима и тежи минимизирању могућих негативних ефеката на финансијске перформансе Друштва.

Друштво не користи никакве финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика на пословање из разлога што такви инструменти нису у широкој употреби, нити постоји организовано тржиште таквих инструмената у Републици Србији.

2.5. Судски спорови

Друштво је тужилац у више судских спорова из претходних година, а ови поступци су у току и налазе се у различитим фазама.

У поступку који се води пред Привредним судом у Новом Саду за испражњење и предају пословне просторије и наплату потраживања против туженог ЕСО HELIX ДОО НОВИ САД донета је првостепена пресуда дана 20.12.2019. године којом је усвојен тужбени захтев ПУТНИК АД НОВИ САД и обавезан тужени да тужиоцу преда у посед пословни простор који у природи представља ресторан СЕЧУАН, као и да тужиоцу исплати износ од 4.993.295,97 динара са зз каматом почев од 15.10.2015. године до коначне исплате. Истом пресудом је усвојен и противтужбени захтев ЕСО HELIX ДОО НОВИ САД и обавезан ПУТНИК АД НОВИ САД да туженом-противтужиоцу исплати износ од 8.428.367,49 динара са зз каматом почев од 06.04.2016. године до коначне исплате. ПУТНИК АД НОВИ САД је поднео жалбу на ову Пресуду, али је другостепени орган одбио жалбу као неосновану и потврдио Пресуду П. 665/17 од 20.12.2019. године. Међутим, другостепени орган је у става 2 диспозитива одлучио да делимично укине исту пресуду (у ставу III, IV и V изреке) и предмет је у том делу враћен првостепеном органу на поновно одлучивање. У поновљеном поступку Привредни суд у Новом Саду је донео Пресуду бр. 10 П. 1445/2021 дана 31.03.2023. године којом је противтужбени захтев туженог-противтужиоца усвојио и обавезао ПУТНИК АД НОВИ САД да туженом-противтужиоцу исплати износ од 8.814.669,41 динара са зз каматом почев од 06.04.2016. године до коначне исплате, а одбио захтев туженог-противтужиоца у делу којим је тражио да се ПУТНИК АД НОВИ САД обавезе да му исплати износ преко напред досуђеног па до укупног износ од 13.051.883,40 динара са зз каматом. На ову Пресуду ПУТНИК АД НОВИ САД је изјавио жалбу по којој је овај поступак окончан почетком

2024. године доношењем Пресуде Привредног апелационог суда у Београду, посл. бр. 8 Пж 3599/23 дана 01.02.2024. године којом је одбио жалбу ПУТНИК АД НОВИ САД и потврдио Пресуду Привредног суда у Новом Саду 10 П 1445/2021 од 31.03.2023. године.

Дана 18.12.2019. године ПУТНИК АД НОВИ САД је поднео тужбу Привредном суду у Новом Саду против туженог ДУБАЈЕ ДОО, НОВИ САД због дуга у износу од 16.882.654 динара. Првостепена пресуда посл. бр. 12. П. 1278/2019 донета је дана 26.01.2023. године којом је тужени ДУБАЈЕ ДОО НОВИ САД обавезан да тужиоцу исплати износ од 16.882.654,87 динара са законском каматом. На ову Пресуду тужени је изјавио жалбу дана 08.03.2023. године. Поступак је у току.

Поступак пред Управним судом за поништај Решења Министарства финансија, Пореске управе бр. 300-47-04-00386/2016-11000 од 04.10.2016. године, по тужби ПУТНИК АД НОВИ САД у предмету посл. бр. III-8 У. 16101/16 од 30.11.2016. године је окончан у корист ПУТНИК АД НОВИ САД тако што је уважена тужба и поништено оспорено Решење, а поступак враћен туженом органу на поновно одлучивање. У поновљеном поступку првостепени порески орган је дана 12.01.2022. године донео Решење бр. 47-04/2014-2231-01193-053 у којем је пореском обвезнику ПУТНИК АД НОВИ САД утврдио пореску обавезу у свему као у поништеном решењу. Наиме, овим решењем је пореском обвезнику утврђена непријављена пореска обавезана пореза на додату вредност и пореза на добит правних лица у укупном износу од 14.107.445,92 динара и камата обрачуната до 20.04.2015. године у укупном износу од 3.922.213,70 динара уз обавезу да порески обвезник сам обрачуна и уплати камату од 21.04.2015. године до уплате. ПУТНИК АД НОВИ САД је дана 03.02.2022. године поднео жалбу на ово решење, као и захтев за одлагање извршења. Закључком бр. 433-22-00379/2022-39 од 18.02.2022. године одбијен за захтев пореског обвезника ПУТНИК АД НОВИ САД за одлагање извршења.

3. ВАЖНИЈИ ДОГАЂАЈИ НАСТАЛИ ПОСЛЕ ПРОТЕКА ПОСЛОВНЕ ГОДИНЕ

Након завршетка пословне 2023. године накнадни догађај описан у тачки 2.5. у делу: судски спорови. Наиме, донета је Пресуда Привредног апелационог суда у Београду, посл. бр. 8 Пж 3599/23 дана 01.02.2024. године којом је одбијена жалба ПУТНИК АД НОВИ САД и потврђена Пресуда Привредног суда у Новом Саду 10 П 1445/2021 од 31.03.2023. године. У вези са овим догађајем уследио је и Закључак Јавног извршитеља Миреле Смиљанић Личина којим је настављен поступак спровођења извршења у извршном поступку извршног повериоца ГРОЗДЕ ЈОВИЋ из Новог Сада и то пленидбом и преносом новчаног потраживања извршног дужника ЕСО HELIX ДОО НОВИ САД, а које исти има према ПУТНИК АД НОВИ САД по основу Пресуде Привредног суда у Новом Саду 10 п 1445/2021 од 31.03.2023. године, као свом дужнику до износа који је потребан за намирење потраживања извршног повериоца Грозде Јовић из Новог Сада по Решењу о извршењу Основног суда у Новом Саду посл. бр. ИИв 999/2023 од 07.07.2023. године. Овај догађај може озбиљно да угрози ликвидност и пословање ПУТНИК АД НОВИ САД у наредном периоду.

4. ПОСЛОВИ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА

Друштво је закључило Уговор о поверавању на коришћење имовине бр. 46-00-161/2012-02 од 15.01.2014. године са Дирекцијом за управљање одузетом имовином о поверавању на коришћење путничког моторног возила марке АУДИ типа А4I почев од 15.01.2014. године.

5. АКТИВНОСТИ НА ПОЉУ ИСТРАЖИВАЊА И РАЗВОЈА

У наредном периоду Друштво није планирало активности на пољу истраживања и развоја.

6. ИНФОРМАЦИЈЕ О УЛАГАЊИМА У ЦИЉУ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Друштво не врши посебно улагање у заштиту животне средине, али се у свему придржава прописа који регулишу ову проблематику и спроводи активности везане за кретања отпада који се ствара приликом процеса производње односно припреме хране.

Осим тога, Друштво уредно измирује обавезе у погледу накнаде за заштиту животне средине, а која је утврђена од стране локалне самоуправе.

7. ИЗВЕШТАЈ О КОРПОРАТИВНОМ УПРАВЉАЊУ

Друштво примењује сопствени Кодекс корпоративног управљања који је усвојила Скупштина акционара Друштва на седници одржаној 28.06.2012. године.

Кодексом корпоративног управљања успостављају се принципи корпоративне праксе и организационе културе у складу са којима ће се понашати носиоци корпоративног управљања, а нарочито у вези са правима акционара, јавношћу и транспарентношћу пословања. Примена Кодекса има за циљ увођење добрих пословних обичаја који треба да омогуће равнотежу утицаја његових носилаца, конзистентност система контроле и јачање поверења акционара.

Друштво је у обавези да врши ревизију финансијских извештаја на начин како је то регулисано позитивним законским прописима. Сваке године Скупштина акционара Друштва разматра и усваја Извештај овлашћеног ревизора о извршеној ревизији финансијског извештаја Друштва за претходну годину и именује овлашћеног ревизора за ревизију финансијских извештај Друштва за наредну пословну годину. На тај начин се обезбеђује независност и објективност у поступку израде финансијских извештаја Друштва.

Друштво није имало понуде за преузимање.

Управљање Друштвом је једнодомно. Органи управљања су Скупштина акционара и Одбор директора.

Скупштину акционара чине сви акционари Друштва. Свака обична акција даје право на један глас. Скупштина акционара одлучује о питањима која су одређена Законом о привредним друштвима и Статутом Друштва.

Као што је у одељку 1. 1. Развој Друштва наведено акционар Конзорцијум ЈМБГ: КО08106070 има привремену меру забране отуђења и права гласа на 68.390 акција издаваоца УТП ПУТНИК АД НОВИ САД (сада ПУТНИК АД НОВИ САД) на основу Решења Вишег привредног суда у Београду Пои1бр. 24/10 од 12.04.2010. године, а управљање одузетим акцијама поверено је Дирекцији за управљање одузетом имовином Републике Србије.

Скупштина акционара Друштва именује и разрешава директоре Друштва и то једног извршног директора који је законски заступник Друштва и два неизвршна и независна директора од који један мора бити представник Дирекције за управљање одузетом имовином, све до окончања поступка за трајно одузимање имовине, а у складу са чланом 49 Закона о одузимању имовине проистекле из кривичног дела. Сви директори чине Одбор директора Друштва који ради у седницама. Одбор директора бира председника који мора бити неизвршни и независни директор.

Одбор директора Друштва чине:

1. Угљеша Мрдић, председник Одбора директора, неизвршни и независни директор
2. Милош Тутуновић, члан Одбора директора, извршни директор и
3. Иван Бојовић, члан Одбора директора, неизвршни и независни директор

Друштво такође има и Секретара Друштва који је запослен у Друштву.

❖ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ ДРУШТВА

Разлог стицања сопствених акција:	
Број стечених сопствених акција:	
Процент стечених сопствених акција:	
Номинална вредност сопствених акција:	
Имена лица од којих су акције стечене:	
Износ који је исплаћен по основу стицања сопствених акција, односно назнака да су стечене без накнаде:	
Укупан број сопствених акција:	

Извршни директор
ПУТНИК АД НОВИ САД

Милош Тутуновић